



DIPARTIMENTO III
DIREZIONE PATRIMONIO,
ESPROPRI, E TPL

Firenze, 24 novembre 2014

Prot. n. 0539458 del 24/11/2014

*Istituto Statale di Istruzione Superiore
"Federigo Enriques"
via Duca D'Aosta, 65
50051 Castelfiorentino (FI)*

PEC: FIIS00200L@pec.istruzione.it

Oggetto: concessione di locali e di spazi per servizi bar e distribuzione automatica all'interno degli Istituti Scolastici di pertinenza dell'Amministrazione Provinciale.

A seguito alla richiesta inerente la concessione di spazi per il servizio di distribuzione automatica di alimenti e bevande è stato effettuato un sopralluogo presso codesto Istituto così come previsto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del Regolamento per la concessione di locali e di spazi per servizi bar e distribuzione automatica all'interno degli Istituti Scolastici di pertinenza dell'Amministrazione Provinciale.

Per quanto attiene le competenze di questo Ufficio ed in particolare per quanto attiene la stima del canone di concessione e del rimborso delle utenze si evidenzia quanto segue:

- le superfici occupate dai distributori sono molto modeste;
- nonostante la misurazione dell'assorbimento di energia elettrica sia possibile mediante l'installazione, a monte delle prese di alimentazione, di apposite apparecchiature elettroniche, la determinazione dei rimborsi delle spese energetiche necessita un notevole impegno da parte degli uffici competenti sia per il controllo delle letture da effettuare in loco nonché per il calcolo dei rimborsi delle spese energetiche sulla base di costi unitari dell'energia elettrica che variano nel tempo;

Sulla base delle considerazioni sopra riportate si ritiene che il canone di concessione degli spazi per i distributori automatici possa essere valutato in 60 €/anno per i distributori automatici aventi una superficie a terra inferiore a 0,5 mq e in 80 €/anno per i distributori automatici con un ingombro superiore a 0,5 mq.

DIPARTIMENTO III
DIREZIONE PATRIMONIO,
ESPROPRI, E TPL

Palazzo Medici Riccardi
10, via Ginori 50129 Firenze
tel. 055. 2760283
fax 055. 2760897
laura.palchetti@provincia.fi.it
www.provincia.fi.it



Per quanto riguarda invece i consumi si fa riferimento ai rimborsi forfettari delle utenze stabiliti nella Delibera della G.P. n. 4 del 11/1/2011 ovvero:

- 60 €/mese per i distributori di bevande calde;
- 30 €/mese per i distributori di bevande fredde e alimenti refrigerati.

La polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi che il concessionario è tenuto a stipulare, dovrà avere un massimale non inferiore a 1.000.000 di euro.

In allegato si trasmettono le planimetrie dell'Istituto con evidenziati i punti dove attualmente sono collocati i distributori automatici.

Si ricorda che l'Istituto dovrà trasmettere all'ufficio scrivente tutti i dati relativi al soggetto gestore secondo il modello scaricabile dal sito internet della Provincia di Firenze al seguente link:

<http://www.provincia.fi.it/fileadmin/assets/Regolamenti/DatiSelezioneConcessionario.pdf>

Distinti saluti.

*Il Responsabile
P.O. Gestione del Patrimonio
dott.ssa Laura Palchetti*